

**ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ  
ΥΔΡΕΥΣΗΣ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ  
ΝΑΥΠΑΛΙΕΩΝ**

**Αρ. Αποφ. : 227**

**Θέμα 1ο :** Περί εγκρίσεως του Ισολογισμού – Διαχειριστικού Έτους 2020

**Πρακτικό της με αριθμ. 29<sup>ης</sup>/2021 Συνεδρίασης του Διοικητικού Συμβουλίου της Δημοτικής Επιχείρησης Ύδρευσης-Αποχέτευσης Ναυπλιέων (Δ.Ε.Υ.Α.Ν.), την Πέμπτη 7 Οκτωβρίου έτους 2021.**

Σήμερα Πέμπτη 7 Οκτωβρίου 2021, το Διοικητικό Συμβούλιο της Δ.Ε.Υ.Α.Ν. συνήλθε σε (δια περιφοράς) συνεδρίαση σύμφωνα με

- τις διατάξεις του άρθρου 4 του Π.Δ.1069/80,
- τις διατάξεις του αρθ.10 παρ.1 της Πράξης Νομοθετικού Περιεχομένου (ΦΕΚ 55/11.03.2020 τεύχος Α') «Κατεπείγοντα μέτρα αντιμετώπισης των αρνητικών συνεπειών της εμφάνισης του κορωνοϊού COVID-19 και της ανάγκης περιορισμού της διάδοσής του» και τις διατάξεις της αρ. 18318/13-03-2020 εγκυκλίου «Σύγκλιση συλλογικών Οργάνων των δήμων, των περιφερειών και των εποπτευόμενων νομικών τους προσώπων, κατά το διάστημα λήψης των μέτρων αποφυγής και διάδοσης του κορωνοϊού COVID-19»,
- της υπ' αριθμ. 40/31-3-2020 Εγκύκλιο του Υπ. Εσωτ. με ΑΔΑ: 6ΩΠΥ46ΜΤΑ6-50Ψ (στην παρ. ια.)
- Την υπ' αριθμ. 1850/1-10-2021 (δια περιφοράς) Πρόσκληση του Προέδρου του Δ.Σ.

Διαπιστώθηκε πως υπάρχει νόμιμη απαρτία από τους :

Παρόντες

Κακριμάνης Γεώργιος	-Πρόεδρος
Καρέλης Χρήστος	-Αντιπρόεδρος
Αναστασίου – Σμυρναίου Κων/να	-Μέλος
Ζέρβας Χρήστος	-Μέλος
Χελιώτη Κων/νου	-Μέλος
Αναγνωσταράς Παναγιώτης	- Μέλος
Μπακέας Δημήτριος	-Μέλος
Μαργέλος Στέφανος	-Μέλος
Κουστίνης Βασίλειος	-Μέλος
Τσίρος Δημήτριος	-Μέλος
Κοτίτσας Αθανάσιος	-Μέλος

Απόντες  
Ουδείς

(Η κα. Κων/να Θανοπούλου, υπάλληλος της Δ.Ε.Υ.Α.Ν. ήταν παρούσα για την τήρηση των πρακτικών της συνεδρίασης).

Εισάγεται για συζήτηση το 1ο θέμα ημερήσιας διάταξης που αφορά στην έγκριση του Ισολογισμού – Απολογισμού / Αποτελέσματα Χρήσεως – Έτους 2020. Το λόγο πήρε ο Διευθυντής κ. Χρήστος Μαστορίκος, ο οποίος αφού είχε προσκομίσει (μέσω e-mail) την παρακάτω εισήγηση, τις καταστάσεις αποτελεσμάτων χρήσεως και τον πίνακα του ισολογισμού ζήτησε από τους συμβούλους όπως τον εγκρίνουν .

Η εισηγητική έκθεση του Λογιστή της επιχείρησης και Οικονομόπουλου Ιωάννη επί του Ισολογισμού και των Αποτελεσμάτων της ΔΕΥΑ ΝΑΥΠΑΛΙΟΥ για το διαχειριστικό έτος 2020 έχει ως εξής:

**ΕΙΣΗΓΗΤΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ ΕΠΙ ΤΟΥ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ & ΤΩΝ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ****ΤΗΣ Δ. Ε. Υ. Α. ΝΑΥΠΛΙΟΥ ΓΙΑ ΤΟ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΙΚΟ ΕΤΟΣ 2020.****Έγκριση Απολογισμού Έτους 2020 και  
των Οικονομικών Καταστάσεων Διαχειριστικής Χρήσης 2020.**

Κύριοι, σας υποβάλλω συνημμένα τον Οικονομικό Απολογισμό και το σύνολο των Οικονομικών Καταστάσεων της κλεισμένης Λογιστικά χρήσης 2020 που περιλαμβάνουν τον **Ισολογισμό, την κατάσταση Λογαριασμού Αποτελεσμάτων Χρήσης και την κατάσταση του Λογαριασμού Γενικής Εκμετάλλευσης**, προκειμένου να προβείτε σε έγκριση αυτών.

Τα στοιχεία που παραθέτω σύμφωνα με τις διατάξεις του ΕΝΙΑΙΟΥ ΕΛΛΗΝΙΚΟΥ ΓΕΝΙΚΟΥ ΛΟΓΙΣΤΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ και τις Φορολογικές Διατάξεις είναι καταγεγραμμένα σε δύο στήλες, μία για τη χρήση 2020 και μία για την προηγούμενη χρήση 2019 και αναλυτικότερα αφορούν:

**1. Τα οργανικά έξοδα κατά είδος που περιλαμβάνουν:**

- α) Αμοιβές και έξοδα προσωπικού,
- β) Αμοιβές και έξοδα τρίτων,
- γ) Παροχές τρίτων,
- δ) Φόροι και Τέλη,
- ε) Διάφορα έξοδα,
- στ) Τόκοι και συναφή έξοδα,
- ζ) Αποσβέσεις παγίων στοιχείων και
- η) Έκτακτα και ανόργανα έξοδα.

**2. Οργανικά έσοδα κατά είδος που περιλαμβάνουν:**

- α) Πωλήσεις Υπηρεσιών (Τέλη Ύδρευσης & Αποχέτευσης, τέλη σύνδεσης και επανασύνδεσης),
- β) Έσοδα κεφαλαίων,
- γ) Έκτακτα και ανόργανα έσοδα και
- δ) Έσοδα προηγούμενων χρήσεων.

**3. Πάγιο ενεργητικό που περιλαμβάνουν:**

- α) Εδαφικές εκτάσεις, β) Κτίρια & εγκαταστάσεις κτιρίων, γ) Μηχανήματα - Τεχνικές Εγκαταστάσεις & Λοιπός Μηχανολογικός εξοπλισμός, δ) Μεταφορικά μέσα, ε) Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός, στ) Ακινητοποιήσεις υπό εκτέλεση, ζ) Ανώματες ακινητοποιήσεις και έξοδα πολυετούς Απόσβεσης, η) Συμμετοχές και λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις.

**4. Απαιτήσεις και διαθέσιμα που περιλαμβάνουν:**

- α) Πελάτες, β) Χρεώστες διάφοροι, γ) Χρηματικά διαθέσιμα.

**5. Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις που περιλαμβάνουν:**

- α) Προμηθευτές, β) Πιστωτές Διάφοροι, γ) Υποχρεώσεις από φόρους –τέλη
- δ) Ασφαλιστικοί οργανισμοί.

**ΠΑΡΑΘΕΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ****1. Οργανικά έξοδα κατά είδος:**

Τα οργανικά έξοδα της Υπηρεσίας που περιλαμβάνουν αμοιβές και έξοδα προσωπικού, Αμοιβές και έξοδα τρίτων, Παροχές τρίτων, Φόροι & Τέλη, Διάφορα έξοδα, τους Τόκους και συναφή έξοδα, τις Αποσβέσεις και τα Αναλώσιμα **στο έτος 2020 ανήλθαν στο ποσό των 5.233.991,74€**

<b>ΟΡΓΑΝΙΚΑ ΕΞΟΔΑ ΚΑΤ'ΕΙΔΟΣ</b>			
	<b>2020</b>	<b>2019</b>	
<b>25. Αναλώσιμα Υλικά</b>	<b>6.843,41</b>	<b>12.353,32</b>	
25.00 Αναλώσιμα Υλικά Αγορές χρήσεως	6.843,41	12.353,32	
<b>60.ΑΜΟΙΒΕΣ ΚΑΙ ΕΞΟΔΑ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ</b>	<b>1.288.363,28</b>	<b>1.333.074,95</b>	
60.00 ΑΜΟΙΒΕΣ ΕΜΜΙΣΘΟΥ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ	972.981,89	992.053,06	
60.01 ΑΜΟΙΒΕΣ ΗΜΕΡΟΜΙΣΘΙΟΥ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ	0,00	0,00	
60.02 ΠΑΡΕΠΟΜΕΝΕΣ ΠΑΡΟΧΕΣ ΚΑΙ ΕΞΟΔΑ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ	35.471,07	78.507,27	
60.03 ΕΡΓΟΔ/ΚΕΣ ΕΙΣΦΟΡΕΣ & ΕΠΙΒ.ΕΜ.ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ	258.128,92	262.514,62	
60.05 ΑΠΟΖΗΜΙΩΣΕΙΣ ΑΠΟΛ.Η ΕΞΟΔΟΥ ΑΠΟ ΤΗΝ ΥΠΗΡΕΣΙΑ	21.781,40	0,00	
<b>61.ΑΜΟΙΒΕΣ ΚΑΙ ΕΞΟΔΑ ΤΡΙΤΩΝ</b>	<b>113.135,67</b>	<b>75.603,65</b>	
61.00 ΑΜΟΙΒΕΣ & ΕΞΟΔΑ ΕΛΕΥΘ.ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΩΝ	73.265,67	63.394,25	
61.01 ΑΜΟΙΒΕΣ & ΕΞΟΔΑ ΜΗ ΕΛΕΥΘ.ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΩΝ	39.870,00	12.209,40	
<b>62.ΠΑΡΟΧΕΣ ΤΡΙΤΩΝ</b>	<b>2.282.859,99</b>	<b>2.133.801,77</b>	
62.00 ΗΛΕΚΤΡΙΚΟ ΡΕΥΜΑ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ	1.535.212,56	1.398.386,09	
62.03 ΤΗΛΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΕΣ	37.555,17	39.103,08	
62.04 ΕΝΟΙΚΙΑ	4.590,00	4.590,00	
62.05 ΑΣΦΑΛΙΣΤΡΑ	3.728,55	3.594,00	
62.07 ΕΠΙΣΚΕΥΕΣ & ΣΥΝΤΗΡΗΣΕΙΣ	246.045,34	288.628,28	
62.98 ΛΟΙΠΕΣ ΠΑΡΟΧΕΣ ΤΡΙΤΩΝ	455.728,37	399.500,32	
<b>63.ΦΟΡΟΙ-ΤΕΛΗ</b>	<b>3.205,97</b>	<b>7.401,75</b>	
63.03 ΦΟΡΟΙ & ΤΕΛΗ ΚΥΚΛ.ΜΕΤΑΦΟΡΙΚΩΝ ΜΕΣΩΝ	3.102,76	3.012,00	
63.98 ΛΟΙΠΟΙ ΦΟΡΟΙ	103,21	4.389,75	
<b>64.ΔΙΑΦΟΡΑ ΕΞΟΔΑ</b>	<b>80.030,82</b>	<b>75.296,95</b>	
64.00 ΕΞΟΔΑ ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ	32.071,65	32.987,86	
64.01 ΕΞΟΔΑ ΤΑΞΙΔΙΩΝ	203,05	518,00	
64.02 ΕΞΟΔΑ ΠΡΟΒΟΛΗΣ & ΔΙΑΦΗΜΙΣΕΩΣ	15.735,45	6.090,50	
64.05 ΣΥΝΔΡΟΜΕΣ-ΕΙΣΦΟΡΕΣ	4.626,22	7.978,17	
64.06 ΔΩΡΕΕΣ-ΕΠΙΧΟΡΗΓΗΣΕΙΣ	0,00	0,00	
64.07 ΕΝΤΥΠΑ & ΓΡΑΦΙΚΗ ΥΛΗ	5.416,97	5.151,13	
64.08 ΥΛΙΚΑ ΑΜΕΣΗΣ ΑΝΑΛΩΣΗΣ	5.631,15	2.802,85	
64.09 ΕΞΟΔΑ ΔΗΜΟΣΙΕΥΣΕΩΝ	8.467,50	7.197,50	
64.91 ΕΝΤΥΠΑ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΩΝ ΠΕΛΑΤΩΝ	0,00	7.690,39	
64.98 ΔΙΑΦΟΡΑ ΕΞΟΔΑ	7.878,83	4.880,55	
<b>65.ΤΟΚΟΙ &amp; ΣΥΝΑΦΗ ΕΞΟΔΑ</b>	<b>96.149,12</b>	<b>106.035,92</b>	
65.01 ΤΟΚΟΙ ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΩΝ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ	87.963,67	97.573,91	
65.98 ΛΟΙΠΑ ΣΥΝΑΦΗ ΜΕ ΧΡΗΜ/ΣΕΙΣ ΕΞΟΔΑ	8.185,45	8.462,01	
<b>66.ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ ΠΑΓΙΩΝ ΕΝΣ.ΣΤΟ ΛΕΙΤ.ΚΟΣΤΟΣ</b>	<b>1.363.403,48</b>	<b>1.370.633,38</b>	
66.01 ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ ΚΤΙΡΙΩΝ -ΕΓΚΑΤ.ΤΕΧΝ.ΕΡΓΩΝ	9.269,91	6.733,27	
66.02 ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΩΝ -ΤΕΧ.ΕΓΚ.-Λ.ΜΗΧ.ΕΞ.	1.278.309,64	1.280.198,30	
66.03 ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ ΜΕΤΑΦΟΡΙΚΩΝ ΜΕΣΩΝ	52.957,34	63.624,85	
66.04 ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ ΕΠΙΠΛΩΝ & ΛΟΙΠΟΥ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΥ	218,11	0,00	
66.05 ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ ΕΞΟΔΩΝ ΠΟΛΥΕΤΟΥΣ ΑΠΟΣΒΕΣΗΣ	22.648,48	20.076,96	
<b>ΣΥΝΟΛΑ</b>	<b>5.233.991,74</b>	<b>5.114.201,69</b>	

Τα εν λόγω έξοδα φαίνονται στον παραπάνω πίνακα.

## 2. Οργανικά έσοδα κατά είδος:

Τα βεβαιωθέντα έσοδα της υπηρεσίας στο έτος 2020 από την παροχή ύδρευσης και αποχέτευσης χωρίς τον υπολογισμό του ειδικού τέλους ανήλθαν σε 3.092.142,86, έναντι 2.960.084,24 ευρώ του έτους 2019.

Τα έσοδα κεφαλαίων ανήλθαν στο ποσό των 257,46€.

Τα έκτακτα και ανόργανα έσοδα έφτασαν στο ποσό των 2.059.442,82 ευρώ και τα έσοδα παρεπόμενων ασχολιών στο ποσό των 65.751,61 ευρώ.

Στα έκτακτα και ανόργανα έσοδα εκτός από το Ειδικό Τέλος του Έτους 2020 που βεβαιώθηκε ποσό 331.880, το υπόλοιπο ποσό προέρχεται από τη χρήση των Αποσβέσεων του Αποθεματικού 3% και 80% με συντελεστή 6%, ποσό 827.918,57 ευρώ, που εφαρμόστηκε για πρώτη φορά στη χρήση 2020.

Τα συνολικά έσοδα της ΔΕΥΑ ΝΑΥΠΛΙΟΥ για το έτος 2020 ανήλθαν στο ποσό των **5.217.594,75** ευρώ έναντι των **4.648.264,37** ευρώ της προηγούμενης χρήσης 2019, παρουσιάζοντας συνεπώς αύξηση της τάξης των **569.330,38** ή κατά 12,2% σε ποσοστό.

Ακολουθεί πίνακας με την ανάλυση των οργανικών εσόδων ΧΡΗΣΕΩΣ 2020

### **ΕΣΟΔΑ (ΛΟΓ.73/74/75/76) ΧΡΗΣΕΩΣ 2020**

<b>ΛΟΓ/ΜΟΣ</b>	<b>80.00.000</b>	<b>80.00.010</b>	<b>80.00.017</b>	<b>80.03.000</b>	<b>80.03.001</b>	<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>
<b>73.00.001</b>	1.817.994,49	0,00	0,00	0,00	0,00	1.817.994,49
<b>73.00.002</b>	25.210,03	0,00	0,00	0,00	0,00	25.210,03
<b>73.00.003</b>	15.152,80	0,00	0,00	0,00	0,00	15.152,80
<b>73.00.006</b>	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>73.00.007</b>	0,00	0,00	424.270,49	0,00	0,00	424.270,49
<b>73.00.008</b>	0,00	0,00	172.419,90	0,00	0,00	172.419,90
<b>73.00.009</b>	0,00	0,00	220.026,05	0,00	0,00	220.026,05
<b>73.00</b>	1.858.357,32	0,00	816.716,44	0,00	0,00	2.675.073,76
<b>73.02.001</b>	0,00	56.021,86	0,00	0,00	0,00	56.021,86
<b>73.02.002</b>	0,00	259.409,66	0,00	0,00	0,00	259.409,66
<b>73.02.003</b>	0,00	39.651,64	0,00	0,00	0,00	39.651,64
<b>73.02.004</b>	0,00	61.985,94	0,00	0,00	0,00	61.985,94
<b>73.02</b>	0,00	417.069,10	0,00	0,00	0,00	417.069,10
<b>74.03.000</b>	0,00	0,00	0,00	31.026,41	0,00	31.026,41
<b>74.03</b>	0,00	0,00	0,00	31.026,41	0,00	31.026,41
<b>75.00.000</b>	0,00	0,00	0,00	4.577,50	0,00	4.577,50
<b>75.00.099</b>	0,00	0,00	0,00	19.902,09	0,00	19.902,09
<b>75.00</b>	0,00	0,00	0,00	24.479,59	0,00	24.479,59
<b>75.02.000</b>	0,00	0,00	0,00	10.245,61	0,00	10.245,61
<b>75.02</b>	0,00	0,00	0,00	10.245,61	0,00	10.245,61
<b>76.03.000</b>	0,00	0,00	0,00	0,00	257,46	257,46
<b>76.03</b>	0,00	0,00	0,00	0,00	257,46	257,46
<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>	<b>1.858.357,32</b>	<b>417.069,10</b>	<b>816.716,44</b>	<b>65.751,61</b>	<b>257,46</b>	<b>3.158.151,93</b>

### **3. Πάγιο ενεργητικό:**

Οι επενδύσεις της υπηρεσίας που αφορούν εκτάσεις, κτίρια – εγκαταστάσεις, μηχανήματα, μεταφορικά μέσα, έπιπλα – λοιπός εξοπλισμός ανήλθαν μέσα στο έτος 2020 στο ποσό των 912.111,37 ευρώ και αυτές που αφορούν ασώματες ακινητοποιήσεις ανήλθαν στο ποσό 19.320,00 ευρώ. Οι συμμετοχές και λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις παραμένουν αμετάβλητες στις 82.262,73€.

### **4. Απαιτήσεις και διαθέσιμα:**

Τα ποσά που εισέπραξε η επιχείρηση στο έτος 2020 ανήλθαν στα 3.719.580,24€ συμπεριλαμβανομένου του αναλογούντος σε αυτές ποσό ΦΠΑ των εσόδων έναντι 3.772.853,49€ έτους 2019, οι δε **συνολικές απαιτήσεις** στο ίδιο διάστημα ανήλθαν στα 5.694.560,74 έναντι 5.405.265,92€ € του 2019.

Τα χρηματικά διαθέσιμα στις 31-12-2020 ανέρχονταν σε 372.115,75 ευρώ.

### **5. Καθαρή θέση – Προβλέψεις – Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις:**

Προβλέψεις επισφαλών απαιτήσεων δεν έχουμε σχηματίσει και το υπόλοιπο από το Δανεισμό του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων είναι 2.139.024,63 ευρώ και οι εγγυήσεις των πελατών είναι 845.181,58 ευρώ.

#### 6. Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις:

Οι Συνολικές Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις της επιχείρησης ανήλθαν στα 10.165.355,76 ευρώ και περιλαμβάνουν τους Προμηθευτές, την ετήσια Δόση Δάνειου προς το Τ.Π.κ.Δ. για δύο χρήσεις 401.363,21€, τους Πιστωτές (Δ.Ε.Υ.Α.Ρ.Μ, ΔΕΗ, Δήμος Ναυπλιέων κλπ), τις Υποχρεώσεις από Φόρους – Τέλη και τους Ασφαλιστικούς Οργανισμούς.

#### 7. Ισολογισμός Χρήσης που έκλεισε στις 31 – 12 – 2020

Το σύνολο του ενεργητικού της ΔΕΥΑΝ στο τέλος του 2020 ανήλθε στα 31.700.766,95 ευρώ, ευρώ έναντι του ποσού των 24.238.257,10 ευρώ, στο τέλος του έτους 2019.

Το πάγιο ενεργητικό της επιχείρησης ανήλθε στα 24.703.437,24 ευρώ.

Το κυκλοφορούν ενεργητικό της επιχείρησης στο ίδιο διάστημα ανήλθε στο ποσό των 6.066.676,49 ευρώ.

Τα ίδια κεφάλαια της επιχείρησης ανήλθαν σε 18.329.180,42 ευρώ, έναντι του ποσού των 13.514.602,75 ευρώ στο τέλος της προηγούμενης χρήσεως.

#### 8. Κατάσταση Λογαριασμού Γενικής Εκμετάλλευσης – Αποτ/τα Χρήσεως:

Ο λογαριασμός Γενικής Εκμετάλλευσης & Αποτελέσματα Χρήσεως στο έτος 2019 παρουσιάζει συνολικής ζημιά της τάξης των -78.943,97 ευρώ, έναντι -492.136,62 ευρώ που είχαμε στο τέλος της προηγούμενης χρήσης.

Κατά συνέπεια στο επόμενο έτος 2020 αν κρατήσουμε σταθερά τα συνολικά Έξοδα με προσπάθεια μείωσής τους όπως έχει τονιστεί και στις προηγούμενες χρήσεις και αυξηθούν τα συνολικά Έσοδα που μειώθηκαν στην τρέχουσα χρήση, η ζημιά σχεδόν θα εξαλειφθεί.

Ακολούθησαν ορισμένα σχόλια του Λογιστή και Οικονομόπουλου επί των οικονομικών καταστάσεων έτους 2020 της ΔΕΥΑ Ναυπλίου:

1. Το σύνολο των Λειτουργικών Δαπανών στη χρήση 2020 αυξήθηκε 120.000,00€ περίπου σε σχέση με την προηγούμενη χρήση. Τα βεβαιωθέντα έσοδα μειώθηκαν λόγω της κατάργησης του 80% κατά 250.000,00€ περίπου.
2. Η υπέρβαση των οργανικών εξόδων σε σχέση με τα οργανικά έσοδα οφείλεται κατά κύριο λόγο στο τεράστιο μέγεθος των Αποσβέσεων που έχουν συσσωρευτεί λόγω των παγίων που έχουν επενδυθεί στην εταιρεία κατά τα προηγούμενα χρόνια και οι οποίες αποσβέσεις ενώ δεν είναι εκταμίευση της ΔΕΥΑ ωστόσο είναι Λογιστική Δαπάνη που πρέπει να καταχωρείται για την νομιμότητα των Καταστάσεων.
3. Από τη διαχρονική εξέταση των καταστάσεων οι ετήσιες δαπάνες φαίνεται να είναι ανελαστικές (σημειώνουμε όμως ότι έγινε και σε αυτή τη χρήση **αύξηση** της δαπάνης ηλεκτρικού ρεύματος περίπου 9,8% σε σχέση με το 2019, έφτασε στο 1.535.212,56 ευρώ
4. Τα έσοδα μπορούν να αυξηθούν με τις παρεμβάσεις της διοίκησης που φαίνεται να είναι σε αυτήν την κατεύθυνση - επέκταση των δικτύων και νέες συνδέσεις και κατά δεύτερο με τυχόν αύξηση των χρεώσεων όπου απαιτείται.  
Η κεφαλαιακή επάρκεια της ΔΕΥΑ είναι ισχυρή καθ' όσον τα ίδια κεφάλαια της είναι πολύ μεγαλύτερα των υποχρεώσεων.  
Για το 2020 διαμορφώθηκαν στα 18.329.180,42 ευρώ τα κεφάλαια καθώς πραγματοποιήθηκε και η μεταβίβαση των παγίων από το Δήμο Ναυπλιέων σύμφωνα και με την 21/2021 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου και οι υποχρεώσεις στα 13.266.275,69 ευρώ.

5. Για τη χρήση 2020 το μέγεθος της ζημίας μειώθηκε σημαντικά (-78.943,97) έναντι (-492.136,62) το 2019
6. Το υπόλοιπο των απαιτήσεων από του καταναλωτές ανερχόμενο στο ποσό των 5.300.708,62 ευρώ στο τέλος του έτους 2020, είναι πάρα πολύ υψηλό – αυξημένο από το αντίστοιχο του 2019 – παρά την προσπάθεια της διοίκησης με το πρόγραμμα των διακανονισμών που πραγματοποίησε και θα πρέπει να καταβληθεί κάθε δυνατή προσπάθεια μείωσης των απαιτήσεων από τους καταναλωτές με σκοπό την καλύτερη ρευστότητα της επιχείρησης και την αντιμετώπιση των οικονομικών της αναγκών με κατάλληλα μέτρα σύμφωνα με τη νομοθεσία και τις Αποφάσεις του Δ.Σ.

Αν μειωθούν οι μεγάλες απαιτήσεις της επιχείρησης από τους καταναλωτές (μεγάλες για τα δεδομένα και τις αντοχές της ΔΕΥΑΝ) θα βοηθηθεί σημαντικά η ρευστότητα και η οικονομική λειτουργία της επιχείρησης.

Δ.Ε.Υ.Α.Ν. - Α.Φ.Μ. 096139773 - Δ.Ο.Υ. ΝΑΥΠΛΙΟΥ		25ης ΜΑΡΤΙΟΥ 2		
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΥΔΡΕΥΣΗΣ - ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ ΝΑΥΠΛΙΟΥ		ΝΑΥΠΛΙΟ - Τ.Κ. 211 00		
ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2020		(ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ Β.1.1. Ε.Λ.Π.)		
ΤΡΙΑΚΟΣΤΗ ΔΕΥΤΕΡΗ (32η) ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (01.01.2020 - 31.12.2020)				
<u>ΜΗ ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝΤΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ</u>		Σημείωση	Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2020	Ποσά προηγούμενης χρήσεως 2019
<i>Ενσώματα πάγια</i>				
	Ακίνητα		212.811,46	208.046,15
	Μηχανολογικός εξοπλισμός		22.883.512,67	16.875.611,26
	Λοιπός εξοπλισμός		1.402.959,33	453.224,99
	Λοιπά ενσώματα στοιχεία		121.891,05	157.252,02
	<b>Σύνολο</b>		<b>24.621.174,51</b>	<b>17.694.134,42</b>
<i>Άυλα πάγια στοιχεία</i>				
	Λοιπά άυλα		121.942,58	125.271,06
	<b>Σύνολο</b>		<b>121.942,58</b>	<b>125.271,06</b>
<i>Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπο κατασκευή</i>			0,00	0,00
<i>Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία</i>				
	Δάνεια και απαιτήσεις		82.262,73	82.262,73
	<b>Σύνολο</b>		<b>82.262,73</b>	<b>82.262,73</b>
<i>Αναβαλλόμενοι φόροι</i>			0,00	0,00
	<b>ΣΥΝΟΛΟ ΜΗ ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝΤΩΝ</b>		<b>24.825.379,82</b>	<b>17.901.668,21</b>
<u>ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝΤΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ</u>				
<i>Αποθέματα</i>				
	<b>Σύνολο</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<i>Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές</i>				

Εμπορικές απαιτήσεις		5.668.408,81	5.366.938,87
Δουλεωμένα έσοδα περιόδου		808.710,64	778.000,00
Λοιπές απαιτήσεις		26.151,93	38.327,05
Προπληρωμένα έξοδα		0,00	0,00
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα		372.115,75	153.322,97
<b>Σύνολο</b>		<b>6.875.387,13</b>	<b>6.336.588,89</b>
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝΤΩΝ</b>		<b>6.875.387,13</b>	<b>6.336.588,89</b>
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ</b>		<b>31.700.766,95</b>	<b>24.238.257,10</b>
<b>ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ</b>	<b>Σημείωση</b>	<b>Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2020</b>	<b>Ποσά προηγούμενης χρήσεως 2019</b>
<i>Καταβλημένα κεφάλαια</i>			
Κεφάλαιο		13.191.780,37	6.785.830,99
<b>Σύνολο</b>		<b>13.191.780,37</b>	<b>6.785.830,99</b>
<i>Διαφορές εύλογης αξίας</i>			
<b>Σύνολο</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<i>Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο</i>			
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού		12.970.724,24	13.798.642,81
Αφορολόγητα αποθεματικά		0,00	0,00
Αποτελέσματα εις νέο		(19.102.233,64)	(19.023.289,67)
<b>Σύνολο</b>		<b>(6.131.509,40)</b>	<b>(5.224.646,86)</b>
<i>Συναλλαγματικές διαφορές</i>			
<b>Σύνολο</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ</b>		<b>7.060.270,97</b>	<b>1.561.184,13</b>
<b>ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ</b>			
<b>Σύνολο</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ</b>			
<i>Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις</i>			
Δάνεια		2.139.024,63	1.724.777,96
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		961.895,30	828.126,41
Κρατικές επιχορηγήσεις		11.268.909,45	11.953.418,62
<b>Σύνολο</b>		<b>14.369.829,38</b>	<b>14.506.322,99</b>
<i>Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις</i>			
Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπρόθεσμων δανείων		401.363,21	202.803,36
Εμπορικές υποχρεώσεις		1.610.363,79	1.323.451,18
Φόρος εισοδήματος		0,00	0,00
Λοιποί φόροι τέλη		(240.259,30)	(45.358,71)
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης		55.896,19	51.205,40
Λοιπές υποχρεώσεις		8.337.991,87	6.638.648,75
Εξοδα χρήσης δεδουλευμένα		105.310,84	0,00

Έσοδα επόμενων χρήσεων	0,00	0,00
Σύνολο	10.270.666,60	8.170.749,98
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ</b>	<b>24.640.495,98</b>	<b>22.677.072,97</b>
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ, ΠΡΟΒΛΕΨΕΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ</b>	<b>31.700.766,95</b>	<b>24.238.257,10</b>

<b>Δ.Ε.Υ.Α.Ν. - ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΥΔΡΕΥΣΗΣ - ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ ΝΑΥΠΛΙΟΥ</b>		<b>25ης ΜΑΡΤΙΟΥ</b>	
<b>Α.Φ.Μ. 096 139 773 - Δ.Ο.Υ. ΝΑΥΠΛΙΟΥ</b>		<b>Τ.Κ. 21 100 ΝΑΥΠΛΙΟ</b>	
<b>ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ - (ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ Β.2.1. Ε.Λ.Π.)</b>			
<b>31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2020 (01.01.2020 - 31.12.2020)</b>			
		<b>Ποσά κλειόμενης χρήσης 2020</b>	<b>Ποσά προηγ. Χρήσης 2019</b>
<b>Κυκλος εργασιων (καθαρός)</b>		<b>3.092.142,86</b>	<b>2.960.084,24</b>
<b>Μειον Κόστος πωλήσεων</b>		<b>4.599.526,96</b>	<b>4.496.175,89</b>
<b>Μικτό Αποτέλεσμα</b>		<b>-1.507.384,10</b>	<b>-1.536.091,65</b>
<b>Πλέον</b>	<b>Λοιπά Συνήθη Έσοδα</b>	<b>65.751,61</b>	<b>44.705,07</b>
<b>Μείον</b>	<b>Έξοδα διοίκησης</b>	<b>538.315,66</b>	<b>511.989,88</b>
	<b>Έξοδα διάθεσης</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
	<b>Λοιπά Έξοδα και ζημίες</b>	<b>62.546,98</b>	<b>26.199,30</b>
	<b>Απομειώσεις Περιουσιακών στοιχείων (καθαρό ποσό)</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>(+) ή (-)</b>	<b>Κέρδη και ζημίες από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
	<b>Κέρδη και ζημίες από επιμέτρηση στην εύλογη αξία</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Πλέον</b>	<b>Έσοδα συμμετοχών και επενδύσεων</b>	<b>2.059.442,82</b>	<b>1.642.880,81</b>
	<b>Κέρδος από αγορά οντότητας ή τμήματος σε τιμή ευκαιρίας</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>



Λοιπά Έσοδα και Κέρδη			0,00		0,00
<b>Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων</b>			<b>16.947,69</b>		<b>-386.694,95</b>
Πλέον	Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	257,46		594,25	
Μείον	Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	96.149,12		106.035,92	
<b>Αποτελέσματα προ φόρων</b>			<b>-78.943,97</b>		<b>-492.136,62</b>
<b>ΜΕΙΟΝ:</b>					
	Φόροι Εισοδήματος	0,00		0,00	
<b>ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑ ΠΕΡΙΟΔΟΥ ΜΕΤΑ ΑΠΟ ΦΟΡΟΥΣ</b>			<b>-78.943,97</b>		<b>-492.136,62</b>
Ημερομηνία 17-05-2021					
Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.		Ο Διευθυντής		Ο Λογιστής	
Καχριμάνης Γεώργιος		Μαστορίκος Χρήστος		Οικονομόπουλος Ιωάννης	
ΑΔΤ. ΑΚ-370619		ΑΔΤ. ΑΚ-371.345		ΑΡ. ΑΔΕΙΑΣ ΟΕΕ 25108	
				Α' ΤΑΞΗΣ	

Αφού ακολούθησε διαλογική συζήτηση μεταξύ των μελών του Δ.Σ., αποφασίστηκε **ΟΜΟΦΩΝΑ** Η έγκριση του Ισολογισμού – Διαχειριστικού Έτους 2020 όπως παρουσιάστηκε ανωτέρω  
**Η Απόφαση αυτή έλαβε αύξοντα αριθμό : 227/2021**

Αφού συντάχθηκε η απόφαση αυτή υπογράφεται ως ακολούθως :

**Ο Πρόεδρος**

**Τα Μέλη**

Καχριμάνης Γεώργιος

Καρέλης Χρήστος  
 Αναστασίου – Σμυρναίου Κων/να  
 Χελιώτη Κων/νου  
 Αναγνωσταράς Παν/της  
 Μπακέας Δημήτριος  
 Ζέρβας Χρήστος  
 Μαργέλος Στέφανος  
 Κουστένης Βασίλειος  
 Τσίρος Δημήτριος  
 Κοτίτσας Αθανάσιος